

## Prêt-à-porter outlet - 4 magasins, Moulins (03000) en France

Annonce **C1304975** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

---

L'enseigne s'est imposée comme une référence régionale dans la vente de vêtements, chaussures et accessoires de grandes marques à prix réduits.

Le concept repose sur une sélection rigoureuse de produits de marques françaises et internationales, avec des remises pouvant aller jusqu'à 70 % par rapport aux prix généralement pratiqués par les distributeurs.

L'entreprise dispose de quatre points de vente implantés à Chantelle, Moulins, Montluçon et Besançon, et propose un large choix pour toute la famille : Homme, femme, enfant, bébé, mais aussi lingerie, cosmétique, linge de maison, maroquinerie, etc, toujours à prix outlet.

Activité rentable et pérenne.

**Surface commerciale** : 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 850 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

- Ancienneté de près de 30 ans et forte notoriété régionale.
- Clientèle fidèle et importante base marketing (8 000 emails, 5 000 SMS).
- Offres attractives sur des produits récents et de qualité.

Rentabilité prouvée, absence de dettes et bonne trésorerie.

- Présence multi-sites sur des zones à faible concurrence.
- Concept éprouvé et adaptable à d'autres zones géographiques.
- Entreprise solide et reconnue pour la fidélité de sa clientèle.
- Activité rentable et pérenne.
- Rentabilité éprouvée.
- Sans dettes.
- Trésorerie saine.
- Stocks récents.

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
1 178 000 € (HT)	1 211 000 € (HT)	1 380 000 € (HT)
518 000 € (HT)	624 000 € (HT)	737 000 € (HT)
83 000 € (HT)	88 000 € (HT)	79 000 € (HT)
71 000 € (HT)	72 000 € (HT)	59 000 € (HT)
75 000 € (HT)	70 000 € (HT)	52 000 € (HT)
6 € (HT)	6 € (HT)	6 € (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **650 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix de l'immobilier seul : **300 000 €**

Description de l'immobilier : Bâtiment industriel de 500 m<sup>2</sup> avec magasin, entrepôt et bureaux.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Moulins (03000), Allier, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Moulins : **20 461 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**