

## Local commercial avec extraction , 120 m2 sur un axe passant,, Anglet (64600) en France

Annonce **C1304928** mise à jour le **04 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Anglet (64600) : A louer un local commercial bénéficiant d'un emplacement prime sur un axe hyper passant et proche d'une grande surface.

Le lieu d'une surface d'environ 120 m2 propose de réaliser un projet grâce notamment à une extraction conforme.

- Droit d'entrée : 5 000 €.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 4 240 € TTC.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Anglet : **39 034 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**