

# Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Cournon-d'Auvergne (63800) en France

### Annonce C1304918 postée le 02/avril/2025

## Description de l'activité

Bureaux, avec un grand open-space et deux bureaux, de 80m2 environ à louer (premier étage, pas d'accessibilité PMR) à Cournon-d'Auvergne. Locaux à rafraîchir, les convecteurs électriques seront remplacés par le bailleur en vue de la prise à bail. Hors Taxes + 120 Euros (charges et taxe foncière) par mois. Stationnement sur le site et à proximité (gratuit). Disponibilité immédiate. Honoraires Cabinet Hermès charge preneur : 2 340 Euros Hors Taxes.

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

#### Points fort:

Bureaux, avec un grand open-space et deux bureaux, de 80 m2 environ à louer (1er étage, pas d'accessibilité PMR) à Cournon-d'Auvergne.

Locaux à rafraîchir, les convecteurs électriques seront remplacés par le bailleur en vue de la prise à bail.

Loyer: 650 Euros Hors Taxes + 120 Euros (charges et taxe foncière) par mois.

Stationnement sur le site et à proximité (gratuit).

Disponibilité immédiate.

Honoraires Cabinet Hermès charge preneur : 2 340 Euros Hors Taxes.

Loyer: 610 CHF

## Informations sur la cession

Prix: N.C.

### Localisation

Localisation : Cournon-d'Auvergne (63800), Puy de Dôme, Auvergne

Nombre d'habitants\* à Cournon-d'Auvergne : 19 959 (ville)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.