

## Salon de coiffure de 77 m2 dans un quartier commerçant,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1304916** mise à jour le **04 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre les murs commerciaux et le fonds de commerces d'un salon de coiffure idéalement situé au cœur d'un centre-ville dynamique et fréquenté.

Caractéristiques :

- Emplacement stratégique : Un quartier dynamique et commerçant, bénéficiant d'une excellente visibilité.
- Local spacieux : Surface commerciale bien agencée, idéale pour continuer l'exploitation d'un salon de coiffure.
- Fonds de commerce : Salon de coiffure clé en main, entièrement équipé, avec une clientèle fidèle et régulière.
- Investissement rentable : Zone en pleine expansion, offrant une opportunité de développement et d'augmentation de la clientèle.

Les atouts :

- Local moderne et bien entretenu.
- Accès facile et stationnement à proximité.
- Ambiance cosy et professionnelle, avec des équipements de qualité.
- Prix attractif pour un emplacement de choix.

Un bien commercial à fort potentiel pour investissement.

**Surface commerciale : 77 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 77 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **254 840 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**