

## Restaurant d'altitude avec vue panoramique, en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1304890** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre chalet d'alpage à usage de bar / snack-restauration rapide situé sur les pistes d'une station familiale de Haute-Savoie. Vue exceptionnelle sur la chaîne du Mont-Blanc.

Licence IV. Salle d'environ 35 couverts. Terrasse d'environ 250 places assises.

Service au bar avec Bipeur.

Carte de restauration rapide : Pizzas, planches de charcuterie / fromage, croques, soupe, tartiflette, etc.

Cadre et qualité de vie assurés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **250**

**Loyer annuel** : 18 215 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	229 000 EUR
EBE en 2024	62 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **253 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **101 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.