Salon de coiffure mixte en galerie marchande dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1304882** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Salon de coiffure mixte, idéalement situé dans une galerie marchande très fréquentée.

Cet établissement dispose d'une surface d'exploitation d'environ 60 m2, intégrant des sanitaires privés et un laboratoire de préparation bien équipé.

Le salon est aménagé avec 3 fauteuils bacs à shampoing et 7 postes de travail, le tout en excellent état.

Grâce à son emplacement stratégique, ce salon bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux constant de clients. De plus, le futur repreneur pourra compter sur une équipe professionnelle, compétente et stable pour assurer la continuité de l'activité.

Ici précisé que le propriétaire actuel est sur place un jour par semaine seulement.

Apport personnel conseillé : 45.000 Euros compte tenu de la forte rentabilité.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 61 m²

Loyer annuel : 42 600 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	746 000 TND
EBE en 2024	361 000 TND
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**567 300 TND** FAI
Apport personnel nécessaire :	**152 000 TND**

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.