

URGENT - boulangerie, en centre-ville dans le Puy de Dôme (63) en France

Annonce **C1304880** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie de centre-ville située dans le Puy-de-Dôme (63), dans une ville touristique de 7 000 habitants.

Le chiffre d'affaires est tout boutique.

Aucun investissement à prévoir ; tout le matériel est récent, le magasin est charmant.

Congés : 5 semaines avec fermeture hebdomadaire, dimanche et lundi.

Un logement d'environ 120 m2 avec 3 chambres, une belle cuisine, un salon/véranda et une véranda d'été, un parc arboré avec une piscine et le tout sans vis-à-vis.

Les murs sont à la vente au prix de 524 000 € (les honoraires inclus).

Éléments chiffrés :

CA 413 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Prix de cession : **262 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Puy de Dôme, Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

