

Local d'activité / Entrepôt, 116 m2, Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1304868** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13100) : A la location un espace entrepôt avec bureaux idéal pour une activité professionnelle alliant stockage et bureaux dans un même lieu.

Caractéristiques du bien :

- Superficie bureaux : 36 m2.
- Superficie entrepôt : 80 m2.
- Hauteur sous plafond : 3 m.
- Accès : porte sectionnelle.
- Stationnement : 2 places de parking incluses.

Condition financière :

Charges mensuelles : 150 € HT.

Le local polyvalent et fonctionnel bénéficie d'un emplacement stratégique, idéal pour le développement d'une activité.

Surface commerciale : 116 m²

Surface totale : 116 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

