

Restaurant 8 couverts, Asnières-sur-Seine en centre ville (92600) en France

Annonce **C1304837** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Asnières-sur-Seine (92600) : A vendre fonds de commerce d'un spécialisé dans les poke bowls, idéalement situé en plein cœur d'une ville dynamique.

Caractéristiques du bien :

Emplacement : hyper centre d'une ville attractive et en plein développement, avec un fort passage piéton.

Surface : Petit local d'une superficie de 18 m², entièrement refait à neuf, aucun travaux à prévoir.

Capacité d'accueil : Environ 8 places assises, offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale.

Clientèle : Forte fidélité depuis 7 ans, avec une clientèle régulière appréciant la qualité des produits et le service.

Loyer attractif : 1 153 €/ mois, non soumis à la TVA.

Un loyer compétitif pour un emplacement de cette qualité.

Honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **8**

Surface commerciale : 18 m²

Surface totale : 18 m²

Loyer mensuel : 1 153 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **59 000 €**

Type de repreneur recherché : Cette opportunité représente un bon potentiel de développement, que ce soit pour un exploitant souhaitant reprendre une affaire ou pour un investisseur à la recherche d'un concept déjà bien implanté et reconnu.

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

