

Restaurant 34 couverts avec terrasse, La Faute-sur-Mer (85460) en France

Annonce **C1304824** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Je vous propose a la vente mur et fond sur la cotes vendéenne dans un village touristique en bord de mer (85) ce très beau restaurant avec son emplacement no1, l'établissement comprend une belle salle restauration avec 34 couverts, une seconde salle de 24 couverts, une belle terrasse couverte de 24 couverts, un patio de 20 couverts, la cuisine est aux normes avec du matériel récent, tout le mobilier et la décoration d'intérieur et de terrasse sont également très récent, pas de travaux à prévoir, pas de reprise de personnel, l'affaire est actuellement ouverte de façon saisonnière pendant 6mois de pacques à fin septembre avec la possibilité d'ouvrir à l'année, deux jour de fermeture hebdomadaire, sont chiffre d'affaires est de 150 000 euros HT avec une possibilité de progression, affaire idéal pour couple de professionnels disposant de 50 000 euro d'apport personnel affaire à voir absolument Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr.

georisques.

gouv.

fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **34**

Surface commerciale : 163 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **445 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **La Faute-sur-Mer (85460), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Faute-sur-Mer : **926 (grande ville)**

Photos

