Terrain avec entrepôt - garage, démolir de 192 m2, Malakoff (92240)

Annonce **C1304823** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Hauts de Seine - Malakoff (92240) : Pour un investisseur ou porteur de projet immobilier, un terrain offrant un potentiel intéressant malgré sa situation sur carrières.

- Localisation : Malakoff (92) - secteur recherché.
- Surface du terrain : 192 m2.
- Actuellement : Hangar à démolir.
- Possibilités : Construction d'une maison individuelle ou d'un immeuble (sous réserve des études de sol et autorisations d'urbanisme).

Points à considérer :
- Terrain situé sur carrières - des études de sol et des travaux de consolidation sont nécessaires.
- Emplacement stratégique proche des transports (métro, bus), commerces et écoles. - Investissement attractif ; opportunité dans une ville dynamique.

Prix : 540 750 €. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 192 m²

Surface totale : 192 m²

Informations sur la cession

Prix : **540 750 €**

Localisation

Localisation : **Malakoff (92240), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Malakoff : **31 344 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.