Bureaux / Locaux professionnels, 797 m2, Saint-Maur-des-Fossés (94100) en France

Annonce **C1304813** postée le **02/avril/2025**

Description de l'activité

Le cabinet Hoquet Business Paris Ouest (réf: mandat No163GD) vous propose à la location des bureaux de qualité sur la commune de Saint-Maur-Des-Fossés (94). A proximité du RER Parc de Saint Maur. - Superficie : 797m2. - Places de parkings (50 places). Idéal pour toutes activités tertiaires, professions libérales, centres de formations.. HT / moisHonoraires de commercialisation: 30 % du loyer annuel HT/HC à la charge du preneur. Provision sur charges 1 € HT/mois, régularisation annuelle. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 8 580 pi²

Surface totale : 8 580 pi²

Loyer mensuel : 19 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**19 700 CAD**

Localisation

Localisation : **Saint-Maur-des-Fossés (94100), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Maur-des-Fossés : **74 176 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.