

## Tabac, Presse, Loto dans les Pyrénées Orientales (66) en France

Annonce **C1304801** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales (66) : A vendre tabac, presse, loto bénéficie d'un emplacement commercial de premier choix, idéalement situé dans un quartier en pleine expansion.

L'outil de travail est en bon état, offrant une surface de vente bien agencée pour un confort optimal.

Grâce à une activité constante et une bonne rentabilité.

Son environnement commercial dynamique, renforcé par la présence de commerces de proximité, crée une véritable synergie favorable au développement de l'activité.

**Loyer mensuel : 1 360 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	247 000 EUR
EBE en 2024	107 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **329 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**