

## Restaurant licence IV 70 couverts avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1304764** mise à jour le **04 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant traditionnel situé sur la périphérie toulousaine au Nord Ouest.

Établissement d'environ 270 m2 avec une capacité d'environ 70 couverts à l'intérieur et une terrasse pouvant accueillir une soixantaine de couverts. Affaire avec Licence IV.

Restaurant en très bon état avec des agencements de qualité, très fonctionnel avec une cuisine entièrement équipée et fonctionnelle.

Affaire exploitée par un couple assisté de 5 salariés, du mardi au samedi midi et vendredi samedi soir.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **60**

**Surface commerciale** : 270 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 270 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 738 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	440 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **332 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

