

## Hôtel restaurant 3\* de 8 chambres en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1304756** mise à jour le **04 avril 2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant hôtel de 8 chambres bien situé dans une commune très bien desservie.

Un hôtel 3 étoiles avec restauration.

Côté restaurant :

- Licence IV non exploitée.
- Fermé 2 jours 1/2 par semaine.

Chiffre d'affaires de plus de 400 k€ réalisé à l'année.

Le commerce possède : **une licence IV**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **8**

**Loyer annuel** : 39 281 €

#### Éléments chiffrés :

EBE	80 000 EUR
-----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**