Restaurant 78 couverts avec terrasse dans un village touristique,, La Faute-sur-Mer (85460) en France

Annonce **C1304739** mise à jour le **04 avril 2025**

Description de l'activité

Vendée - La Faute-sur-Mer (85460) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur la côte vendéenne, dans un village touristique en bord de mer (85), avec un emplacement N°1.

L'établissement comprend une belle salle restauration avec 34 couverts, une seconde salle de 24 couverts, une belle terrasse couverte de 24 couverts et un patio de 20 couverts. La cuisine est aux normes avec du matériel récent. Tout le mobilier et la décoration d'intérieur et de terrasse sont également très récents ; pas de travaux à prévoir.

Pas de reprise de personnel.

L'affaire est actuellement ouverte de façon saisonnière pendant 6 mois de Pâques à fin septembre avec la possibilité d'ouvrir à l'année. Deux jour de fermeture hebdomadaire.

Chiffre d'affaires offrant la possibilité de progression.

Affaire idéale pour couple de professionnel disposant de 50 000 € d'apport personnel.

Possibilité d'acheter les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **78**
Nombre de places en terrasse : **24**

Surface commerciale : 1 760 pi²

Surface totale : 1 760 pi²

Affaire saisonnière en été.

Éléments chiffrés :

CA	233 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**240 900 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire :	**77 700 CAD**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **La Faute-sur-Mer (85460), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Faute-sur-Mer : **926 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos