

## Local commercial , 50 m2, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1304694** postée le **31/mars/2025**

### Description de l'activité

---

A BIARRITZ dans un quartier dynamique, local d'environ 50m2. Excellent état général. Parking gratuit et facile d'accès. Création d'un pôle santé en cours. Bail neuf, sauf nuisance. soit 850 € HT/HC mensuel. Le prix de vente est de 45 000 € F. A. I, moins notre remise 2025 de 1000 HT. Nos honoraires sont à la charge de l'acquéreur, notre barème est disponible sur [www.64commerce.com](http://www.64commerce.com)

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : droit au bail

Prix : **51 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Biarritz : **26 067 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**