Brasserie, Pizzeria, Restaurant 40 couverts avec terrasse dans le Morbihan (56) en France

Annonce **C1304675** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

Morbihan 56 Nouveauté ! Venez découvrir cette superbe Brasserie Pizzeria idéalement située dans une commune dynamique proche des plages du Morbihan ! Vous bénéficierez d'un outil de travail en excellent état et aux normes. La salle chaleureuse dotée d'une cheminée est d'une capacité de 40 places assises et la terrasse idéalement exposée peut accueillir aisément 30 convives. La cuisine est parfaitement équipée avec du matériel de qualité. Vous pourrez bénéficier d'un logement en parfait état idéal pour un couple d'exploitants. Belle qualité de vie avec deux jours et demi de fermeture hebdomadaire, dont le dimanche et 4 semaines de fermeture par an. Cette affaire réalise un chiffre d'affaires supérieur à 180 000 euros TTC et possède encore un fort potentiel de développement. Parking privé et nombreux commerces à proximité sont les autres atouts de cet établissement. N'hésitez pas à nous contacter pour de plus amples informations. À bientôt pour une visite !

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Loyer mensuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

EBE	66 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**186 320 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.