

Murs commerciaux, 232 m2, Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230) en France

Annonce **C1304672** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

Au sein d'un programme neuf, à vendre local d'activité de 232m2, brut, fluides en attente, avec mezzanine et plancher béton(250Kg/m2) en zone d'activité sur la commune de Saint Vincent de Tyrosse. Vous aurez dans votre local, une porte sectionnelle (3 ou 4m) et une porte individuelle indépendante, le triphasé, la fibre et des panneaux photovoltaïques vous permettant une autoconsommation ou une revente d'énergie, ainsi que 4 places de parking privatives. Livraison 2eme trimestre 2026. Prix/HAI/HT: 395 650€Référence: 4877A2Toutes les informations en agence. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Surface commerciale : 232 m²

Surface totale : 232 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **378 100 CHF** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **368 900 CHF**
Montant honoraires : **2.5 %**

Localisation

Localisation : **Saint-Vincent-de-Tyrosse (40230), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Vincent-de-Tyrosse : **7 576 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.