

## Bureaux / Locaux professionnels, 315 m2, Lyon 4ème (69004) en France

Annonce **C1304666** postée le **31/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Localisation idéal au coeur du secteur dynamique de Gare de Vaise, à proximité immédiate du stade Joseph Boucaud, dans un immeuble tertiaire bien entretenu en copropriété. État général : Très bon état, peinture et LED refaite Climatisation réversible Cloisonnement entièrement modulable : aménagez vos espaces selon vos besoins (bureaux individuels, open-space, salle de réunion... ) 6 places de stationnement privatives en sous-sol L'environnement professionnel est calme et qualitatif, idéal pour accueillir votre activité dans les meilleures conditions. Accès rapide aux transports en commun (métro D - Gare de Vaise, bus) et axes autoroutiers.

**Surface commerciale** : 315 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**