

Loto, PMU, Presse, Tabac dans la Manche (50) en France

Annonce **C1304624** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

TABAC PRESSE - FORTE RENTABILITÉ - FERMÉ LE DIMANCHE - Opportunité rare ! - Emplacement stratégique avec parking à proximité - Clientèle fidèle, flux constant - Affaire rentable, chiffre d'affaires en constante progression - Facile à tenir en couple - Petit appartement 3 pièces inclus - Cette affaire sera disponible à partir de juin 2026 - Apport minimum nécessaire 200 000 - chiffre d'affaires 315 000 dont commissions 210 000 - EBE 230 000 - Prix FAI 760 000

Loyer annuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	317 000 EUR
EBE en 2024	231 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **760 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **228 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Manche, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.