

Art de la table, Bazar / cadeaux, Décoration, 270 m2 dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1304608** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

MAGASIN DE DÉCORATION et ARTS DE LA TABLE EN ZONE COMMERCIALE - Très beau magasin bien agencé - Surface de vente de 260m2 - Emplacement stratégique en zone commerciale dynamique avec un fort passage - Proche d'enseigne nationale - Stationnement facile à proximité - Bel opportunité pour une reprise en couple ou pour une personne seule avec un salarié - Idéal pour passionnés d'objet d'arts de la table et de belles décorations souhaitant reprendre une affaire clés en main - chiffre d'affaires 300 000 - EBE pour une reprise en couple: 90 000 - PRIX 198 000 FAI

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 270 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	300 000 EUR
EBE en 2024	93 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : convenance_personnelle
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **198 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **79 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.