

Tabac, presse, loto en Charente (16) en France

Annonce **C1304589** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre Proximité grande ville de Charente très beau TABAC Française des jeux PRESSE. Commissions brutes proches de 200 K chiffre d'affaires supérieur à 170 000 . Situé dans une rue très passagère avec de nombreux stationnements et commerces à proximité, vous disposerez d'une belle boutique de 60m2; Un beau Logement agréable et confortable (entrée séparée) de 105m2 avec 3 Chambres, Jardin et garage. EBE supérieur à 160 000

Surface totale : 650 pi²

Loyer annuel : 37 500 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	574 000 CAD
EBE en 2024	254 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	757 500 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	150 900 CAD

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.