

## PMU, Presse, Tabac, 80 m2, Rennes (35000) en France

Annonce **C1304568** postée le **31/mars/2025**

### Description de l'activité

---

NOUVEAUTENous vous proposons à la vente un bureau de Tabac Française des jeux PMU Presse situé en plein cœur d'une commune dynamique d'Ille-et-Vilaine. Avec ses agencements récents et son emplacement numéro 1, cette affaire vous séduira par son confort de vie, offrant 1 journée et demi de fermeture hebdomadaire ainsi que 4 semaines de fermetures annuels. La rentabilité de cette affaire, avec un EBER proche de 150.000€, représente un nouvel atout indéniable. Du développement reste envisageable pour un couple d'exploitants motivés. Prix de vente net vendeur : 500.000€ (coef 3.3)Prix FAI TTC : 548.000€Vous recherchez un bureau de tabac à vendre ? Contactez-nous au 02 23 300 440 !

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **548 000 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**