

## Local d'activité de 700 m2 dans une zone dynamique,, Betton (35830) en France

Annonce **C1304566** mise à jour le **16 mai 2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Betton (35830) : A vendre un local de 450 m2 avec une mezzanine de 250 m2 en supplément ; le tout sur un foncier de 1.245 m2, clôturé, empierré, avec stationnements privatifs et sens de circulation autour du bâtiment.

Le local est entièrement isolé.

**Surface commerciale** : 450 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 700 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **503 300 CHF** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **466 000 CHF**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Betton (35830), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Betton : **10 480 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**