Traiteur et épicerie fine en plein centre ville,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1304556** mise à jour le **16 mai 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques (64) : En plein cœur de Biarritz (64200), dans une rue fréquentée et sur un axe à fort passage, à vendre un fonds de commerce de traiteur et épicerie fine. Stationnement à proximité et belle visibilité.

Aujourd'hui, son propriétaire a fait le choix de travailler uniquement en vente à emporter, mais il est tout à fait possible d'y créer une restauration sur place, esprit salon de thé ou coffee shop, grâce à sa salle de restaurant.

Affaire saine et pérenne, en constante évolution depuis sa création.

Points clefs :

- Capacité : Environ 110 m2 avec vitrine façade de 2 mètres et vitrine façade 3 mètres environ.
- Équipements de qualité et aux normes.
- Clientèle : Locale, affaire et touristique.
- Fonctionnement actuel : Lundi de 9h30 à 12h00, et du mardi au samedi de 9h30 à 14h00 et de 16h30 à 19h00.
- Fermeture annuelle : 2 semaines par an

Chiffres clefs :

- 3 CDI + 2 apprentis.

- Provision pour charges : 87 €.

- Prix du fonds de commerce : 550 000 € net vendeur.
- Les honoraires du cabinet : 7% HT à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 600 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	529 000 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **490 400 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Biarritz (64200), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Biarritz : **26 067 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.