

Restaurant avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1304524** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre ce fonds de commerce RESTAURANT, ancienne ferme maraîchine située au coeur du Marais Breton, un établissement de charme qui comprend le restaurant réputé, les 3 chambres d'hôtes confortables, le logement privé, des parkings facilitant l'accès à la clientèle, et deux terrasses extérieures dont l'une avec une vue imprenable sur le marais. Le restaurant, ouvert du mercredi au dimanche midi, propose une cuisine traditionnelle, mettant en avant les produits frais de saison, en circuit court, apprécié de la clientèle pour la qualité de ses plats et le cadre chaleureux de l'Auberge. chiffre d'affaires ht > 230 000€ (4 semaines de fermeture pour congés, chambres d'hôtes ouvertes toute l'année) EBER > 60 K€ Personnel : 1 cdi à 28h Les plus : autre type de cuisine possible, charme de l'auberge, les chambres d'hôtes sur la route du bord de mer, terrasses Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 193 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.