

## Décoration, 65 m2 en plein centre ville,, Gap (05000) en France

Annonce **C1304523** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Hautes Alpes (05) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de décoration clé en main en plein cœur de Gap (05000).

Situé en centre-ville, sur un emplacement N°1 avec un fort passage piéton et des places arrêt-minute à proximité, le magasin de décoration bénéficie d'une belle visibilité et d'un flux constant de clients.

Local en excellent état : Façade et intérieur décorés avec goût ; aucun travaux à prévoir.

Chiffre d'affaires actuel : 83 000 €, en pleine évolution.

Loyer attractif.

Potentiel de développement important.

Deux options sont possibles :

- Poursuivre l'activité de décoration avec la possibilité de racheter le stock et de bénéficier d'une mise en relation avec les fournisseurs existants.
- Transformer le local pour y implanter une toute autre activité commerciale.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 670 €

#### Éléments chiffrés :

CA	83 000 EUR
----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **82 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Gap : **41 170 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**