

Local commercial , 150 m2, Paris 17ème (75017) en France

Annonce **C1304501** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

75017 - Hoquet Business Paris Ouest vous propose en LOCATION PURE, en plein coeur du quartier Palais des Congrès :Un local commercial d'angle donnant une VISIBILITE D'EXCEPTION avec 20mètres de linéaire vitrine. D'une Superficie totale de 150m2, la surface est répartie sur 2 niveaux :- en rez-de-chaussée : 70m2- en sous-sol : 80m2Idéal pour activités suivantes ; établissements bancaires et financiers, concessionnaires automobiles, téléphonie, informatique, cuisinistes, activités libérales (notaires, cabinets médicaux et dentaires,...),... HC/ moisCharges : 450 € / moisNB : possibilité de louer en sus le premier étage d'une superficie de 64m2 pour 2.500 € HTPour plus d'informations n'hésitez pas à nous contacter !Provision sur charges 450 € HT/mois, régularisation annuelle. Diagnostic Performance Energie en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer : 10 200 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **10 200 CAD**

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.