Local commercial de 150 m2 pour différentes activités dans un quartier dynamique,, Paris (75017)

Annonce **C1304501** mise à jour le **16 mai 2025**

Description de l'activité

Paris (75017) : Location pure, en plein cœur d'un quartier administratif,
un local commercial d'angle donnant une belle visibilité avec 20 mètres de linéaire vitrine.

D'une superficie totale de 150 m2, la surface est répartie sur 2 niveaux :
- En rez-de-chaussée : 70 m2.
- En sous-sol : 80 m2.

Local idéal pour les activités suivantes : Établissements bancaires et financiers, concessionnaires automobiles, téléphonie, informatique, cuisinistes, activités libérales (notaires, cabinets médicaux et dentaires, etc).

Charges : 450 € / mois, régularisation annuelle.

NB : Possibilité de louer en sus le 1er étage d'une superficie de 64 m2 pour 2.500 € HT.

DPE en cours.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 6 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.