

# Local commercial de 2310 pi2 pour différentes activités dans un quartier administratif,, Paris (75017) en France

## Annonce C1304500 mise à jour le 16 mai 2025

## Description de l'activité

Paris (75017) : Location pure, en plein cœur d'un quartier administratif, un local commercial d'angle donnant une belle visibilité avec 20 mètres de linéaire vitrine.

D'une superficie totale de 214 m2, la surface est répartie sur 3 niveaux :

- En rez-de-chaussée: 70 m2.

- Au 1er étage : 64 m2.- En sous-sol : 80 m2.

Local idéal pour les activités suivantes : Établissements bancaires et financiers, concessionnaires automobiles, téléphonie, informatique, cuisinistes, activités libérales (notaires, cabinets médicaux et dentaires, etc).

Charges : 600 € / mois.

NB : Possibilité de louer le rez de chaussée et le sous-sol pour 6.500 € HT.

Surface commerciale: 2 310 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 2 320 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 14 200 CAD

## Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

## Localisation

Localisation: Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.