

Restaurant, Paris 7ème (75007) en France

Annonce **C1304499** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

Votre Oasis Gastronomique au Coeur de la VilleImaginez un lieu où chaque détail est pensé pour offrir une expérience culinaire inoubliable. Ce commerce, idéal pour un restaurant gastronomique, est un véritable écrin de charme et d'élégance. Situé dans un quartier dynamique et animé, ce bien est prêt à accueillir vos ambitions culinaires et à les transformer en réalité. Avec une surface spacieuse et lumineuse, cet espace vous permet de créer une ambiance chaleureuse et raffinée. Les murs épurés et les finitions soignées offrent une toile blanche parfaite pour exprimer votre créativité et votre vision unique. Imaginez vos convives savourant des mets exquis dans un cadre à la fois moderne et accueillant. L'emplacement est stratégique, à proximité de plusieurs commodités essentielles. Vous serez à seulement 5minutes à pied des arrêts de bus et de plusieurs crèches, écoles maternelles, écoles élémentaires, collèges, épicerie, restaurants, médecins généralistes. Vous pourrez également profiter de la tranquillité des parcs et jardins situés à 10minutes à pied. Pour les urgences, un hôpital est accessible en 10minutes en voiture. De plus, la connexion Internet haut débit et la fibre sont disponibles, garantissant une gestion fluide et efficace de votre établissement. Ne manquez pas cette opportunité unique de transformer ce commerce en un lieu de prédilection pour les amateurs de gastronomie. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et laissez-vous séduire par le potentiel exceptionnel de ce bien.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer : 2 945 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **430 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 7ème (75007), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 7ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.