

Bar, vins, restaurant dans une rue piétonne et commerçante, en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1304489** mise à jour le **02 avril 2025**

Description de l'activité

Idéal pour un couple, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en centre-ville, au sud de la Saône-et-Loire (71), dans une aire urbaine d'environ 50.000 habitants, au cœur d'une rue piétonne très commerçante.

Raison de la cession : Cession pour des raisons personnelles et familiales.

- Ticket moyen : 23 €.

- EBER : 71.253 €.

- Loyer mensuel : 1016 € HT (bail en cours se terminant le 30/04/2025).

Effectif total : 2.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 12 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	164 000 EUR
EBE en 2025	71 000 EUR
Nb pers. en 2025	2

Informations sur la cession

Raison de la cession : Non indiqué

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **160 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud en Saône et Loire, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.