

## Tabac - jeux dans une zone dynamique,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1304470** postée le **02/avril/2025**

### Description de l'activité

---

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : A vendre un fonds de commerce de tabac - jeux au beau potentiel.

Situé dans un lieu stratégique, le commerce bénéficie d'un bel emplacement sur un axe de passage avec des places de stationnements.

Le magasin flambant neuf est particulièrement bien placé pour répondre aux besoins des clients fidèles et de passage.

Affaire avec une belle rentabilité qui offre un chiffre d'affaires taxables de 103 k€, des commissions de 198 k€ au prix de 395.000 € (les frais d'agence inclus).

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **395 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**