

Bureaux / Locaux professionnels, 1135 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1304465** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

Situés au cœur du parc hôtelier de Bordeaux Lac, à proximité immédiate de la rocade et des transports en commun (Tram C arrêt "Palais des Congrès" ; Ligne de bus no32) Caze Immobilier vous propose à la location des bureaux en Rez-de-chaussée d'une surface totale de 1 135m2 divisibles à partir de 565m2 en très bon état. L'accès aux bureaux se fait depuis le patio intérieur paysagé. Prestations : - Climatisation réversible - Parking aérien : 39 places de parkings privatives - Revêtement moquette au sol - Sanitaires H/F privatifs - Goulotte périphérique double flu - Fibre optique Nos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement. Disponibilité : 01/06/2025 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Surface commerciale : 1 135 m²

Loyer mensuel : 12 769 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.