

Autres services, 125 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1304457** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

A vendre Restaurant du midi franchisé dans un secteur les plus demandé de Nantes : L'Île de Nantes, un pôle stratégique en pleine transformation, combinant innovation économique, enseignement, culture et habitat. - Très bonne rentabilité - chiffre d'affaires stable : +435 000 euros HT - 180 couverts/jour, ouvert uniquement le midi du lundi au vendredi. - Loyer attractif : 25 200 euros HT/an - Locaux modernes et impeccables - Grand linéaire de vitrine, excellente visibilité, aucuns travaux à prévoir. - Bénéficiez de la notoriété de la Franchise ou établissement défranchisable - Possibilité d'adapter l'offre selon vos envies. - Emplacement stratégique au cœur d'un quartier d'affaires en pleine expansion, idéal pour une clientèle de professionnels et d'actifs. Potentiel de développement : . Livraisons aux entreprises (meetings, réunions, formations, petits-déjeuners et déjeuners) . Élargissement des horaires pour capter une clientèle plus diversifiée Prix HAI 381 800 E Affaire clés en main - Opportunité à saisir rapidement !

Surface totale : 125 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 25 217 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025 2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 800 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.