

Bar, Restaurant licence IV 35 couverts avec terrasse, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1304440** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

A VENDRE: Bar-Restaurant 20min de Chambéry – Porte du Parc de la Chartreuse Situé sur un axe très passant, à proximité immédiate du parc naturel de la Chartreuse et à seulement 20minutes de Chambéry, ce bar-restaurant bénéficie d'un emplacement stratégique et d'une excellente visibilité. L'affaire est tenue depuis 15 ans par les mêmes exploitants, avec une activité de restauration le midi uniquement, du lundi au vendredi. Elle dispose d'une licence IV et d'une belle clientèle fidèle. Le restaurant propose une capacité d'accueil de 35 couverts en salle et 20 couverts en terrasse. Le matériel est en excellent état, aucun investissement n'est à prévoir. Logement de fonction. Loyer faible Cette affaire est idéal pour un couple souhaitant reprendre une activité stable dans un environnement agréable, avec de belles perspectives de développement (ouverture le soir, le week-end, privatisations, etc.). FAI Pour plus de renseignements contactez Anne-Laure GIBELIN* au 07.65.21.84.85 Responsable de cette affaire et spécialisée en transactions de fonds de commerce, elle saura vous écouter, vous conseiller et vous accompagner de A à Z dans votre projet. *Agent commercial indépendant inscrite au registre spécial des agents commerciaux de Chambéry sous le numéro 792093460.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 247 m²

Surface totale : 247 m²

Loyer : 745 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.