

Tabac, presse, loto, jeux, bonbons, VAP, Voiron (38500) en France

Annonce **C1304439** mise à jour le **15 mai 2025**

Description de l'activité

Isère - Voiron (38500) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, jeux, bonbons, VAP situé dans un emplacement stratégique, avec une belle visibilité et un parking gratuit à proximité immédiate.

La boutique dispose d'une surface de vente d'environ 50 m², complétée par une arrière-salle et un bureau d'environ 20 m². Le commerce est protégé par une porte blindée et un système de vidéosurveillance.

La clientèle est fidèle et régulière, et l'affaire bénéficie d'une très bonne réputation, attestée par d'excellentes notes sur l'ensemble des sites de recommandation.

L'affaire, tenue depuis 3 ans et demi par le cédant, affiche une augmentation constante de son chiffre d'affaires, avec encore de belles perspectives de développement.

Aucun salarié n'est à reprendre, ce qui permet une reprise souple et rapide.

Le loyer est faible, ce qui garanti une rentabilité optimisée.

Le commerce est idéal pour un couple, souhaitant exploiter une affaire saine, sécurisée et encore développable.

Prix : 363.000 € TTC FAI.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 700 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **340 400 CHF** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

