

Bazar / cadeaux, Loto, Presse, Tabac, 70 m2, Voiron (38500) en France

Annonce **C1304439** postée le **31/mars/2025**

Description de l'activité

À vendre : fonds de commerce Tabac – Presse – Loto – Jeux – Bonbons – VAP situé dans un emplacement stratégique, avec une excellente visibilité et un parking gratuit à proximité immédiate. L'affaire, tenue depuis 3 ans et demi par le cédant, affiche une augmentation constante de son chiffre d'affaires, avec encore de belles perspectives de développement. Aucun salarié n'est à reprendre, ce qui permet une reprise souple et rapide. La boutique dispose d'une surface de vente d'environ 50m2, complétée par une arrière-salle et un bureau d'environ 20m2. Le commerce est protégé par une porte blindée et un système de vidéosurveillance. Le loyer est faible, ce qui garantit une rentabilité optimisée. La clientèle est fidèle et régulière, et l'affaire bénéficie d'une très bonne réputation, attestée par d'excellentes notes sur l'ensemble des sites de recommandation. Ce commerce est idéal pour un couple, souhaitant exploiter une affaire saine, sécurisée et encore développable. FAI Pour plus de renseignements contactez Anne-Laure GIBELIN* au 07.65.21.84.85 Responsable de cette affaire et spécialisée en transactions de fonds de commerce, elle saura vous écouter, vous conseiller et vous accompagner de A à Z dans votre projet. *Agent commercial indépendant inscrite au registre spécial des agents commerciaux de Chambéry sous le numéro 792093460.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer : 740 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **363 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Voiron (38500), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Voiron : **20 968 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.