

Restaurant 80 couverts sur un axe passant et commerçant,, Paris (75009) en France

Annonce C1304434 postée le 02/avril/2025

Description de l'activité

Paris (75009) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant idéalement placé proche d'un métro, sur un axe passant et très commerçant.

Restaurant d'environ 200 m2 se compose :

Au rez de chaussée :

- Une salle d'environ 70 couverts, optimisable à 80 selon agencement, très bien décorée spacieuse et lumineuse.
- Une cuisine semi-ouverte d'environ 20 m2, parfaitement équipée gaz et triphasé.
- Une grosse extraction.
- Un laboratoire de production équipé de matériels de qualité chambre froide.

Au sous-sol:

- Plusieurs espaces de stockage et réserve vestiaire.
- Grand linéaire de vitrine de plus de 14 m.

Restaurant très bien situé, idéal pour tous les types de restaurations traditionnelles, ou même un concept de street-food.

Loyer de 5300 € HT HC.

Très gros potentiel.

Nombre de places en salle : 80

Surface commerciale: 200 m²

Surface totale: 200 m²

Loyer mensuel: 4 900 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: 582 200 CHF

Localisation

Localisation: Paris 9ème (75009), Paris, Ile-de-France

Nombre d'habitants* à Paris 9ème : 2 257 981 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.