

## Restaurant 75 couverts avec terrasse, L'Isle-sur-la-Sorgue (84800) en France

## Annonce C1304355 postée le 28/mars/2025

## Description de l'activité

Restaurant à vendre - opportunité à L'Isle-sur-la-Sorgue bénéficiant d'un bel emplacement en bord de Sorgue, dans un cadre recherché par les locaux et les touristes.

#### Caractéristiques du bien :

- Capacité : Salle de 75 couverts, et terrasse de 80 couverts.
- Ticket moyen 35 Euros.
- Grande terrasse bien équipée avec vue dégagée, salle bien agencée et décorée avec soin. Cuisine entièrement équipée et prête à l'emploi.

Logement pour le personnel inclus.

Cet établissement offre un fort potentiel de développement et constitue une belle opportunité pour un professionnel souhaitant relancer une affaire avec un prix attractif.

- CA: 550 keuros.

- EBE: 120 keuros.

- Prix de vente : 242 keuros.

Le commerce possède : une terrasse

Nombre de places en salle : **75** Nombre de places en terrasse : **80** 

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024 553 000 EUR EBE en 2024 211 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 242 000 € FAI
Apport personnel nécessaire : 97 000 €

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

### Localisation

Localisation : L'Isle-sur-la-Sorgue (84800), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à L'Isle-sur-la-Sorgue : 19 483 ( ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.