

## Bar, Tabac avec terrasse dans un quartier commerçant de Marseille (13000) en France

Annonce **C1304331** postée le **28/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac situé dans quartier commerçant de Marseille centre.

L'établissement bénéficie d'un espace terrasse pour une dizaine de personnes. Pas de travaux à prévoir.

Effectif total : 2.

Gros potentiel de développement sur la restauration du midi avec la cuisine professionnelle entièrement équipée avec la possibilité d'ajouter une activité d'épicerie fine avec la banque réfrigérée et le linéaire mural.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **10**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	228 000 EUR
EBE en 2023	81 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **329 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille (13000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.