

## Local commercial de 30 m2 dans un quartier animé,, Paris (75005) en France

Annonce **C1304289** postée le **28/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75005) : Location pure d'un local commercial situé dans un quartier animé avec plusieurs commerces autour ; énormément de potentiel.

Le local présente une surface totale de 30 m2 composé d'un RC de 20 m2 et d'un sous-sol de 10 m2 refait à neuf, accessible par des escaliers internes. Le local dispose d'une très belle vitrine d'environ 4m.

Idéal pour toutes activités à l'exception du commerce alimentaire.

- Charges mensuelles : 50 €.
- Les honoraires : 7.000 € HT.

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 5ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**