

Bar licence IV avec terrasse dans un quartier passant,, Clermont-Ferrand (63000) en France

Annonce **C1304280** postée le **28/mars/2025**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Clermont-Ferrand (63000) : A vendre un fonds de commerce de bar Licence IV situé dans un quartier historique, très passant, offrant une excellente visibilité et un flux constant de clients potentiels, étudiants, riverains et passants.

La terrasse sur une placette est un atout indéniable.

L'arrière cuisine peut être optimisée (sandwich, tapas, etc).

Réel potentiel de croissance du chiffre d'affaires en élargissant les plages horaires.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Clermont-Ferrand (63000), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Clermont-Ferrand : **142 402 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.