

## Bureaux / Locaux professionnels, 4590 pi2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1304268** postée le **28/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Caze immobilier vous propose à la location ces bureaux situés en Rez-de-chaussée et R+1 d'une surface totale de 426m2 divisibles à partir de 47m2. Venez découvrir ces bureaux situés à proximité immédiate de la rocade (sortie 9) et des transports en commun (Tramway ligne A;Bus) Prestations : - Bureaux cloisonnés - Salle de réunion - Climatisation réversible - Grand parking aérien - Ascenseur - Fibre optique Travaux pris en charge par le bailleur : - Revêtement de sol - Dalles de faux plafond et électricité Disponibilité : immédiate Veuillez nous contacter pour plus d'informations ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 4 590 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 200 CAD

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**