

Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, Salon de thé 15 places dans un quartier passant,, Paris (75002) en France

Annonce **C1304258** postée le **28/mars/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : Cession d'un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, traiteur et salon de thé situé au centre de Paris, dans un quartier historique et très passant.

Un établissement de plus de 200 m², avec un linéaire de vitrine de plus de 20 m, se compose :

Au rez de chaussée :

- Un espace de vente avec comptoir et vitrine réfrigérée idéal pour la vente à emporter.
- Une salle joliment décorée d'une quinzaine de places.
- Un 1er espace de production très ben équipé de plus de 50 m², matériels de qualité.

Au sous-sol :

- Un second espace de production, accessible par ascenseur également très bien équipé.
- Vestiaires.
- Plusieurs caves saines.

Établissement idéalement situé pour un site de production qui desservirait plusieurs points de vente.

Loyer de 10 000 € HT.

Surface très rare à Paris centre, en plus d'un emplacement premium pour de la vente à emporter et de la consommation sur place.

Nombre de places en salle : **15**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 10 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.