

Kiosque avec coin café de 60 m², Morges dans un centre commercial en Suisse

Annonce **C1304218** postée le **27/mars/2025**

Description de l'activité

Morges : A vendre kiosque avec coin café idéalement situé dans un centre commercial.

Entrée autoroute à 1 mn.

Nombreuses habitations et bureaux aux alentours.

Parking sous-terrain gratuit 2h.

Outils de travail :

Matériel et locaux en bon état.

Entièrement équipé pour la vente de journaux, glaces, bonbons, boissons, loterie, etc.

Petit coin pour café avec musique/ tv.

Local de stockage, coffre-fort et WC privé.

Bonne visibilité, donnant sur les deux côtés.

Potentiel :

Clientèle de passage et régulière déjà existante.

CA env CHF 40 k/ mois.

Loyer actuel : CHF 2'041, charges comprises.

comm. Loterie : env 3'500 fr/ mois.

Salaire exploitant : 8'000 à 10'000/ mois.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 140 €

Éléments chiffrés :

CA	42 000 EUR
----	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 300 €**

Localisation

Localisation : **Morges, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants* à Morges : **14 615 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.