

Fleuriste, 130 m2 près de Toulouse (31000) en France

Annonce C1304178 postée le 27/mars/2025

Description de l'activité

Pour cause de départ en retraite, belle affaire de commerce de fleurs à vendre.

Installée depuis 30 ans au cœur commerçant d'un village dynamique au Sud-Ouest de Toulouse.

Idéalement situé, le local de 130 m2 dispose d'une belle devanture, avec un espace de vente devant la boutique, jouissant ainsi d'une belle visibilité. Il comprend un coin atelier, une chambre froide et un petit extérieur. De nombreuses places de parking gratuites sont disponibles devant et à proximité de la boutique.

Clientèle fidèle locale.

Potentiel de développement.

Possibilité d'achat des murs avec logement.

- CA: 167 keuros.

- EBE: 65 keuros.

Surface commerciale: 130 m²

Surface totale: 130 m²

Loyer annuel: 54 600 TND

Éléments chiffrés :

CA 569 000 TND EBE 218 000 TND

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : 262 500 TND FAI (hors prix de l'immobilier)

Apport personnel nécessaire : 105 700 TND

Localisation

Localisation : Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.