

## Local commercial , 220 m2, Davézieux dans une zone commerciale (07430) en France

Annonce **C1304151** postée le **27/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Davézieux (07430) : A louer local commercial de 220 m2 avec 9 mètres linéaires de vitrine.

Hauteur sous plafond 3.50 mètres.

Chauffage par pompe à chaleur avec climatisation réversible.

2 réserves en fond de magasin, fibre optique, courant 220 et 380 v.

Sanitaires privés, accès PMR, installation électrique existante.

Eclairage intérieur et extérieur, rideaux métalliques.

Vidéosurveillance, alarme anti intrusion et incendie.

Implanté en zone commerciale, sur un axe passant.

Nombreux stationnements devant le bâtiment.

**Surface commerciale** : 2 370 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 370 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 CAD

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Davézieux (07430), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Davézieux : **2 981 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**