

## Local professionnel de 162 m2 pour un pôle médical ou une activité libérale, Solaro (20240) en France

Annonce **C1304115** postée le **27/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Haute-Corse - Solaro (20240) : A vendre un grand local professionnel neuf de 162 m2 situé en rez-de-chaussée d'un bâtiment moderne, partageant un parking commun avec d'autres commerces et services.

Conçu pour un pôle médical ou une activité libérale, il comprend : 5 espaces de consultation (idéal pour dentiste, généraliste, spécialiste, etc), une salle d'attente spacieuse, un accueil, une réserve, un espace repos, un WC PMR.

Cet emplacement stratégique, en accès direct à la nationale, assure une visibilité optimale et une accessibilité idéale.

**Surface commerciale** : 162 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 162 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **532 300 €** (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **502 170 €**  
Montant honoraires : **6 %**  
Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Solaro (20240), Haute-Corse, Corse**

Nombre d'habitants\* à Solaro : **830 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**