

## Hôtel bureau de 400 m2 en centre-ville de Vannes en France

Annonce **C1304105** postée le **27/mars/2025**

### Description de l'activité

---

Vannes (56000) : A vendre fonds de commerce d'un hôtel bureau situé en centre-ville de Vannes.

Ambiance art nouveau et art déco.

Clientèle fidèle française et étrangère.

Chiffre d'affaires stable d'une année à l'autre et potentiel de développement.

établissement facile à gérer.

Fermeture 4 semaines/ an.

Une affaire idéale pour un couple en reconversion qui souhaite réaliser un projet de reprise d'un hôtel bureau, dans une ville dynamique comme Vannes.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **418 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**