

Local d'activités/ stockage de 250 m2, Marseille 1er en centre ville (13001) en France

Annonce **C1304103** postée le **27/mars/2025**

Description de l'activité

Marseille 1er (13001) : A louer local d'activités/ stockage idéalement situé en plein cœur de Marseille, à quelques minutes des principaux axes routiers.

D'une surface d'environ 250 m2, ce local est entièrement adapté pour diverses activités professionnelles telles que le stockage, la logistique ou l'artisanat.

Ce bien bénéficie d'une accessibilité optimisée grâce à deux rideaux métalliques motorisés, facilitant ainsi l'entrée et la sortie des marchandises.

Son emplacement stratégique permet un accès rapide aux transports en commun et aux axes autoroutiers, offrant une flexibilité aux entreprises.

De plus, sa hauteur sous plafond confortable permet une optimisation du stockage.

Ce local représente une opportunité idéale pour toute entreprise recherchant un espace fonctionnel en centre-ville.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

